



Mesto Lučenec

Ulica novohradská č. 1, 984 01 Lučenec

Zápisnica č.1 z vyhodnotenia splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, zloženia zábezpeky a z vyhodnotenia návrhu na plnenie kritérií v zmysle súťažných podkladov podľa § 53 ods. 9 a

ZÁPISNICA č. 1 z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti vyhotovená v zmysle § 40 ods.12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo skratka „ZVO“)

Predmet zákazky:

„REKONŠTRUKCIA PARKOVÍSK A CHODNÍKOV ULICA M. RÁZUSA, LUČENEC“

Postup zadania zákazky: Postup zadávania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu podľa § 112 – § 114 ZVO. Výzva na predkladanie ponúk bola uverejnená vo vestníku verejného obstarávania č. 72/2022 - 18.03.2022, pod č. **16881 - WYP**.

Verejný obstarávateľ po otvorení ponúk dňa: 11.04.2022 o 10:30 hod zostavil poradie uchádzačov na základe kritéria v zmysle § 44 ods. 3 písm. c) ZVO - **najnižšia celková cena predmetu zákazky v EUR s DPH**. Poradie ponúk sa stanovilo od najnižšej celkovej ceny po najvyššiu celkovú cenu. Následne verejný obstarávateľ vyhodnotil **zloženie zábezpeky u všetkých uchádzačov (požadovaná zábezpeka vo výške 5 000 EUR)**:

Poradie	Obchodné meno a sídlo	Spôsob predloženia zábezpeky	Záznam o splnení / dôvod vylúčenia
1.	KOLEK, s.r.o., Mikušovská cesta 5319, 984 01 Lučenec	Banková záruka (so zaruč. el. podpisom banky) č. 1119/CC/16 – BG39 vydaná Slovenskou sporiteľnou, a.s. dňa 8.4.2022	splnil
2.	Last solution s.r.o., I. Medveckého 1392/2, 960 01 Zvolen	Banková záruka zložená na účet verejného obstarávateľa dňa: 8.4.2022 – uchádzač predložil výpis z účtu. Verejný obstarávateľ overil úhradu a prijatie zábezpeky na účet 11.4.2022.	splnil
3.	SVOMA, s.r.o., Maloveská 4010, 984 01 Lučenec	Banková záruka (so zaručeným el. podpisom banky) č. 208/CC/17 – BG30 vydaná Slovenskou sporiteľnou, a.s. dňa 1.4.2022	splnil

V zmysle bodu 23 a 24 súťažných podkladov a v zmysle § 112 ods. 6 ZVO verejný obstarávateľ rozhodol, že vyhodnotenie **splnenia podmienok účasti uchádzačov podľa § 40 a vyhodnotenie požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53** sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to **u uchádzača na prvom mieste v poradí v zmysle § 55 ods. 1 ZVO**, druhej vety (tzv. „super reverz“). Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača na 1. mieste v poradí, verejný obstarávateľ vyhodnotí následne splnenie

podmienok účasti a požiadavky na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

a) Hodnotenie splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa v zmysle súťažných podkladov:

- **Hodnotiaci formulár** - dokument s označením „Hodnotiaci formulár“ s doplnenými návrhmi na plnenie kritéria určeného na hodnotenie ponúk vo vzťahu k predmetu zákazky, vrátane svojich identifikačných údajov – podľa vzoru uvedeného v **bode 4 oddielu A.3. Kritéria na hodnotenie ponúk** a **pravidlá ich uplatnenia** týchto súťažných podkladov.

poradie	Obchodné meno a sídlo	Celková cena v EUR s DPH	Poznámka
1.	KOLEK, s.r.o., Mikušovská cesta 5319, 984 01 Lučenec, IČO: 36 001 465	134 826,00	Navrhovaná cenová ponuka uchádzača na 1. mieste v poradí sa javí ako mimoriadne nízka , a mimoriadne nízka sa javí v nasledovných odbornou komisiou identifikovaných položkách, ktoré sú pre celkovú cenu uchádzača podstatné: - vid' pod tabuľkou vypísané položky Uchádzač bude vyzvaný na vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky v zmysle § 53 ods. 2 ZVO
2.	Last solution s.r.o., E. Medveckého 1392/2, 960 01 Zvolen, IČO: 50 250 931	152 286,53	Ďalej nehodnotený – použitie „supereverzu „ hodnotený len uchádzač na 1. mieste v poradí
3.	SVOMA, s.r.o., Maloveská 4010, 984 01 Lučenec, IČO: 36 622 796	204 428,90	Ďalej nehodnotený – použitie „supereverzu „ hodnotený len uchádzač na 1. mieste v poradí

Identifikované položky v CP uchádzača na 1. mieste v pozadí, ktoré sa javia ako mimoriadne nízke.

Vetva A

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Rozpočet projektanta	% nižšie ako rozpočet PD	rozdiel ako rozpočet PD v EUR
5	113307131	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	437,100	8,00	3 496,80	9 412,949	62,85	-5 916,149
74	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	191,302	4,00	765,21	2 519,256	69,63	-1 754,046
76	979087213	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	191,302	4,00	765,21	4 256,278	82,02	-3 491,068
77	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	280,038	10,00	2 800,38	11 201,520	75,00	-8 401,140
78	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	42,836	10,00	428,36	2 098,964	79,59	-1 670,604
79	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	393,997	2,90	1 142,59	3 077,905	62,88	-1 935,315
								spolu rozdiel	-23 168,322

Vetva B

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Rozpočet projektanta	% nižšie ako rozpočet PD	rozdiel ako rozpočet PD v EUR
4	113307131	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	442,000	8,00	3 536,00	9 518,470	62,85	-5 982,470
71	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	178,698	4,00	714,79	2 353,274	69,63	-1 638,484
73	979087213	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	178,698	4,00	714,79	3 975,852	82,02	-3 261,062
74	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	136,404	10,00	1 364,04	5 456,166	75,00	-4 092,126
75	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	43,394	10,00	433,94	2 126,306	79,59	-1 692,366
76	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	373,959	2,90	1 084,48	2 921,368	62,88	-1 836,888
								spolu rozdiel	-18 503,396

Vetva C

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Rozpočet projektanta	% nižšie ako rozpočet PD	rozdiel ako rozpočet PD v EUR
7	113307131	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	536,700	8,00	4 293,60	11 553,835	62,84	-7 260,235
84	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	232,707	4,00	930,83	3 064,518	69,63	-2 133,688
86	979087213	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	232,707	4,00	930,83	5 177,498	82,02	-4 246,668
87	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	180,737	10,00	1 807,37	7 229,480	75,00	-5 422,110
88	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	52,597	10,00	525,97	2 577,253	79,59	-2 051,283
89	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	379,712	2,90	1 101,16	2 966,310	62,88	-1 865,150
								spolu rozdiel	-22 979,134

• **Identifikačné údaje uchádzača (Príloha č. 1 Súťažných podkladov):**

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
KOLEK, s.r.o.,	splnil	

• **Vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami verejnej súťaže – (Príloha č. 2 Súťažných podkladov)**

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka

KOLEK, s.r.o.,	splnil	
----------------	--------	--

- Návrh zmluvy o dielo podľa B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
KOLEK, s.r.o.,	splnil	

- Príloha č. 4 SP / príloha č. 1 Návrhu zmluvy o dielo - **Ponukový položkový rozpočet** a aj v elektr. forme vo formáte .xls.

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
KOLEK, s.r.o.	splnil	Uchádzač nacenil všetky položky.

- Príloha č. 2 Návrhu zmluvy o dielo - **Zoznam subdodávateľov**

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
KOLEK, s.r.o.,	splnil	Uchádzačovi v čase predloženia ponuky nie sú subdodávatelia známi.

- Príloha č. 6 Súťažných podkladov - **Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek:**

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
KOLEK, s.r.o.	Uchádzač bude vyzvaný na vysvetlenie predložených ekvivalentov v zmysle § 53 ods. 1 ZO	<p>Uchádzač predložil v cenovej ponuke ekvivalenty: vo výkaze výmer položky 19 (vetva A), 18 (vetva B), 28 (vetva C): „Dlažba betónová High value PREMAC KORZO, rozmer 120x120x70 mm, piesková, alebo ekvivalentná náhrada“</p> <p>Uchádzač vo svojej CP predložil ekvivalent na vyššie uvedené položky, a to: „Dlažba betónová Low value PREMAC KLASIKO, rozmer 200x100x60 mm, piesková“. Odborná komisia je toho názoru, že iné rozmery v dĺžke a šírke je možné považovať za rovnocenné požadovaným, a to dosiahnutím rovnakej požadovanej plochy parkovísk len iným rozložením dlažby.</p> <p>Verejný obstarávateľ požiada uchádzača o vysvetlenie akým spôsobom chce zabezpečiť ekvivalentnou položkou - konkrétne výškou dlažby (požadovaná 70 mm, ponúkaná 60 mm) - dodržanie objemov pri iných položkách výkazu výmer? Nakoľko tie nie je možné vo výkaze výmer meniť. Uchádzač mal v lehote na predkladanie CP, v zmysle zákona o VO, možnosť požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie alebo podať žiadosť o nápravu.</p> <p>Ďalej je dlažba vo výkaze výmer navrhovaná ako High value PREMAC KORZO ako dlažba „bez fázy“ a dlažba ponúkaná uchádzačom ako Low value PREMAC KLASIKO je „s fázou“. Z praxe je známe, že pri peších komunikáciách, využívaných ľuďmi s kočíkmi, deťmi s kolobežkami, staršími obyvateľmi s paličkami, ako aj ženami v podpätkoch tvorí tento tvar s fázou prekážky pri plynulom pohybe. Verejný obstarávateľ požiada uchádzača o vysvetlenie akým spôsobom chce ponúkanou dlažbou „s fázou“ dosiahnuť ekvivalentné – rovnocenné alebo lepšie parametre</p>

		<p>v porovnaní s dlažbou „bez fázy“. Tak ako je aj uvedené v Súťažných podkladoch – časť B. 1:</p> <p>„V prípade ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ prípúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok, zariadení predmet alebo materiál (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní týchto podmienok.</p> <p>Uchádzač musí v ponuke predložiť ako prílohu „Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek“ (<i>Vzor zoznamu je prílohou č. 6 SP</i>), v ktorej uvedie čísla a názvy pôvodných položiek, ku ktorým ponúka ekvivalent, čísla nových položiek, obchodný názov, typové označenie a technické parametre ponúkaného ekvivalentu v takom rozsahu, aby verejný obstarávateľ vedel pri hodnotení ponuky posúdiť, či ponúkaný výrobok, zariadení predmet alebo materiál je alebo nie je ekvivalentom k tomu, ktorý bol požadovaný podľa súťažných podkladov.</p> <p>- Pri použití ekvivalentného riešenia niektorých druhov materiálov, výrobkov a technologických zariadení musia tieto mať vlastnosti (parametre) <u>rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom)</u> výrobkov (materiálov, technológií, atď.), ktoré uviedol verejný obstarávateľ vo výkaze výmer a v projektovej dokumentácii. Uchádzač na preukázanie požadovaných technických a funkčných vlastností ekvivalentných výrobkov predloží technické listy, vyhlásenia o zhode, podrobnú špecifikáciu, ak je to na preukázanie splnenia min. technických parametrov potrebné. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.“</p>
--	--	--

b) Hodnotenie splnenia Podmienok účasti u uchádzača na 1 mieste v poradí:

- Potvrdenia, doklady, dokumenty** ktorými uchádzači preukážu **splnenie podmienok účasti** vo verejnom obstarávaní požadované vo Výzve, prostredníctvom ktorej bola vyhlásená podlimitná zákazka a podľa oddielu *A.2 Podmienky účasti uchádzačov* týchto súťažných podkladov.

Názov uchádzač	Splnenie podmienok účasti osobného postavenia v zmysle § 32 ods. 1 ZVO	Splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti v zmysle § 34 ZVO
KOLEK, s.r.o.	<p>Uchádzač predložil zápis v Zozname hosp. subjektov –</p> <p>ÁNO</p> <p>Vid'. príloha č. 1 tejto zápisnice</p>	<p>Bod 2.1 - splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO – ÁNO vid'. príloha č. 2 tejto zápisnice.</p> <p>Bod 2.2 - splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:</p> <p>- Kľúčový odborník 1: Stavbyvedúci pre inžinierske stavby – neúplne doklady vid'. príloha č. 2 tejto zápisnice. Uchádzač bude požadovaný o vysvetlenie podľa § 40 ods. 4 ZVO</p> <p>- Kľúčový odborník 2: Autorizovaný geodet – neúplne doklady</p>

	<p>Iná osoba uchádzača - FERRMONT, a.s. – verejný obstarávateľ si overil zápis v Zozname hosp. subjektov -</p> <p style="text-align: center;">ÁNO</p> <p>Vid'. príloha č. 1 tejto zápisnice</p>	<p>vid'. príloha č. 2 tejto zápisnice. . Uchádzač bude požiadaný o vysvetlenie podľa § 40 ods. 4 ZVO</p> <p>Bod 2.3 - splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. j) ZVO - zoznam a popis strojového vybavenia podľa prílohy č. 7 SP -neúplne doklady vid'. príloha č. 2 tejto zápisnice. . Uchádzač bude požiadaný o vysvetlenie podľa § 40 ods. 4 ZVO</p> <p>Bod 2.4 - splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. h) v súvislosti s § 36 ZVO- Certifikát EMAS, resp. registrácia v schéme EMAS, prípadne validované environmentálne vyhlásenie alebo iný rovnocenný dôkaz. – ÁNO (inou osobou uchádzača : FERRMONT, a.s.)</p> <p>Bod 2.5: splnenie podmienky účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. l) ZVO v nadväznosti na § 41 ZVO - podiel zákazky, ktorý ma uchádzač v úmysle zadať subdodávateľom - ktorí musia spĺňať Osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 ZVO a nesmú u nich existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO: Uchádzačovi na 1. mieste v poradí nie sú v čase predkladanie cenovej ponuky subdodávateľa známi. - ÁNO</p>
--	---	---

c) Zoznam uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie podľa § 53 ods. 1 a 2 ZVO:

Uchádzač na 1. mieste v poradí je vyzvaný podľa § 53 ods. 1 ZVO (vysvetlenie predložených ekvivalentov) a podľa § 53 ods. 2 ZVO (vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky) - **podrobne uvedené vyššie v tejto zápisnici a v samotnej žiadosti o vysvetlenie uchádzača v zmysle § 53 ods. 1 ZVO a § 53 ods. 2 ZVO.**

d) Zoznam záujemcov/uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie/doplnenie podľa § 40 ods. 4 ZVO: Uchádzač na 1. mieste v poradí: je v zmysle § 40 ods. 4 ZVO vyzvaný na vysvetlenie / doplnenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti - Technickej alebo odbornej spôsobilosti:

Bod 2.2 – podmienka § 34 ods. 1 písm. g) ZVO: - Kľúčový odborník 1 a - Kľúčový odborník 2.

Bod 2.3 – podmienka § 34 ods. 1 písm. j) ZVO - zoznam a popis strojového vybavenia

Podrobne vid'. príloha č. 2 tejto zápisnice a v samotnej žiadosti o vysvetlenie uchádzača v zmysle § 40 ods. 4 ZVO.

e) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

Po vyhodnotení predložených ponúk – ponuka uchádzača na 1. mieste v poradí, v zmysle splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti nebol vylúčený žiadny uchádzač.

f) Záznam z osobnej konzultácie na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky alebo ponúk podpísaný všetkými účastníkmi

Neboli potrebné žiadne osobné konzultácie.

g) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk:

Nevyskytlo sa

h) Zdôvodnenie úspešnosti ponuky alebo ponúk:

Vyhodnotenie zákazky nie je záväzná. Komisia sa uzniesla, že nie je možné posúdiť úspešnosť ponuky uchádzača na 1. mieste v poradí. Úspešnosť / neúspešnosť ponuky bude vyhodnotená po odpovedi uchádzača na 1. mieste v poradí na Žiadosť o vysvetlenie ponuky podľa § 40 ods. 4 a § 53 ods. 1 a ods. 2 ZVO.

Podiel subdodávky, ak je známy: nie je známy.

ch) Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou.
Všetci členovia komisie zápisnicu podpísali bez výhrad.

V Lučenci, dňa: 04.05.2022

Predseda: Ing. Róbert Ladoš

Členovia: Ing. Katarína Matejková

Ing. Pavol Chodúr

Ing. Vojtech Ottmár

Ing. Ivana Ráciová

Nehodnotiaci členovia komisie:

Ing. Katarína Magová

Ing. Vladimír Lipovský